

REP. N. 11861

MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI  
 PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE  
 CAMPANIA – MOLISE CON SEDE IN NAPOLI

STAZIONE UNICA APPALTANTE

Ente delegato dal Comune di Napoli

(Convenzione del 18.6.2013 ai sensi dell'art. 33, comma 3, d.lgs. 163/2006 e s.m.i.)

Il Presidente di Gara

(Dott. Arch. Luigi Pinto)

Componenti

9° Verbale di procedura aperta del giorno **17.05.2017**, per l'affidamento della  
 progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di restauro,  
 consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e di fruizione  
 della "Chiesa di San Pietro a Majella", sulla scorta del progetto definitivo  
 posto a base di gara a norma dell'art.203, commi 2 e 3, del decreto legislativo  
 n.163/2006 e s.m.i.

dott.ing. Montella Giovanni

dott.ing. Pisciò Crescenzo

Dott.ssa Roberta Nicchia

Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007-2013. Asse 6  
 Sviluppo urbano e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.2. Napoli e Area  
 metropolitana. Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del  
 sito UNESCO. **CUP B67E12000250006 CIG 5843726B3D**

dott. Arch. Tobia di Ronza

Ufficiale Rogante

Dott. ssa Maria Teresa Mincione

Importo complessivo dell'intervento € 2.526.946,05 così distinto:

Ufficio di Segreteria

Importo dei lavori a misura a base di gara € 2.475.202,90

Oneri di sicurezza indiretti non soggetti a ribasso € 21.477,50

Ass.Amm.vo Alfredo Branco

Compenso per redazione del progetto esecutivo € 30.265,65

**SI PREMETTE**

Ass.Tecnico Antonio Selano

CHE in data 20.01.2015, 04.03.2015, 20.11.2015, 2.12.2015, 18.2.2016,  
 12.05.2016, 18.01.2017 e 20.02.2017 si sono svolte le prime otto sedute della  
 procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e

dell'esecuzione dei lavori di restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e di fruizione della "Chiesa di San Pietro a Majella", sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara a norma dell'art.203, commi 2 e 3, del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i. come da verbali di gara rep. n. 10906, rep. n.10979, rep. n. 11316, rep.n.11335, rep. n.11459, 11538, 11771 e 11794 redatti in pari data;

CHE a conclusione della seduta di gara del giorno 20.02.2017, la Commissione giudicatrice aveva accertato, a norma dell'art.86, comma 2, del D.Lgs n.163/2006 e s.m.i. la sussistenza delle condizioni di anomalia in capo all'offerta presentata dalla società Cuzzolino Costruzioni Soc. Coop a r.l. atteso che il punteggio attribuito all'elemento di natura economica ed il punteggio complessivo relativi agli elementi di valutazione di natura qualitativa ed al tempo erano risultati superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti nel disciplinare;

CHE pertanto le operazioni di gara in seduta pubblica sono state sospese al fine di consentire al Responsabile del Procedimento del Comune di Napoli di procedere alla verifica della congruità della suddetta offerta con le modalità di cui agli artt. 87 e 88 del decreto legislativo n.163/2006.

CHE con nota n. 352964 in data 8.5.2017 il Responsabile del Procedimento del Comune di Napoli ha comunicato gli esiti della verifica effettuata;

CHE con avviso pubblicato in data 10.5.2017 sul sito istituzionale di questo Provveditorato e comunicato a mezzo pec a tutti i partecipanti, è stata resa nota la riapertura delle operazioni di gara in seduta pubblica fissata per il giorno 17.05.2017 alle ore 9,30;

**CIO' PREMESSO**



Quest'oggi 17 maggio 2017 alle ore 09,55 in Napoli, nella sede del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania – Molise, il Presidente di gara, Dott. Arch. Luigi Pinto, alla presenza dei componenti, Dott. ing. Montella Giovanni e dell'ing. Prisco Crescenzo, funzionari di questo Istituto, Dott. ssa Roberta Nicchia, funzionario del Comune di Napoli, Dott. Arch. di Ronza Tobia, funzionario della Soprintendenza e con l'assistenza di me Dott.ssa Maria Teresa Mincione, Ufficiale Rogante, e dei componenti l'Ufficio di Segreteria Sig.ri Antonio Selano e sig. Alfredo Branco, dichiara aperta la seduta di gara.

E' altresì presente il sig. Cuzzolino Ciro, legale rappresentante della società Cuzzolino Costruzioni a r.l.

Il Presidente dà inizio alle operazioni di gara rammentando ai presenti che, a conclusione della seduta pubblica del giorno 20.02.2017, l'offerta presentata dalla Società Cuzzolino Costruzioni Soc.Coop. a r.l., primo classificato nella graduatoria di gara, era risultata anomala ai sensi e per gli effetti dell'art.86, comma 2, del decreto Leg.vo n.163/2006.

Pertanto, come previsto alla sezione "Procedura di aggiudicazione" del Disciplinare di gara, il Presidente aveva sospeso le operazioni di gara affinché potesse essere avviata la procedura di verifica dell'anomalia con le modalità di cui all'art.87 e 88 del D.Lgs 163/2006.

Ciò premesso, il Presidente prosegue comunicando che il Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Napoli Arch. Luca D'Angelo, avvalendosi del supporto della Commissione giudicatrice, ha svolto in data 15 marzo 2017, 17 marzo 2017, e 6 aprile 2017 n.3 sedute riservate, come da verbali redatti in pari data e che si allegano al presente verbale sotto la lettera "A" da

Il Presidente di Gara

(Dott.Arch. Luigi Pinto)

Componenti

dott.ing. Montella Giovanni

dott.ing. Prisco Crescenzo

Dott.ssa Roberta Nicchia

dott. Arch. Tobia di Ronza

Ufficiale Rogante

Dott. ssa Maria Teresa Mincione

Ufficio di Segreteria

Ass.Amm.vo Alfredo Branco

Ass.Tecnico Antonio Selano

“A1” ad “A3”, in esito alle quali è giunto alla conclusione che le giustificazioni prodotte siano sufficienti ad escludere, nel complesso, l’anomalia dell’offerta presentata dalla Società Cuzzolino Costruzioni Soc.Coop. a r.l.

La Commissione e, per essa il Presidente, per tutto quanto sopra riportato ed in conseguenza del sopra richiamato esito della procedura di verifica dell’anomalia dichiara provvisoriamente aggiudicataria della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori di restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e di fruizione della “Chiesa di San Pietro a Majella”, sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara a norma dell’art.203, commi 2 e 3, del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i. Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007-2013. Asse 6 Sviluppo urbano e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.2. Napoli e Area metropolitana. Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del sito UNESCO, in favore la Società Cuzzolino Costruzioni soc.coop. a r.l., con sede in Napoli, alla via Scarlatti n.211/E, Codice Fiscale e Partita Iva 01497770634, che ha conseguito un punteggio complessivo pari a punti 86,25/100, per l’importo complessivo di Euro 1.566.599,96, di cui Euro 1.526.457,63 per i lavori di cui trattasi al netto del ribasso offerto del 38,33% (All. “B”), Euro 21.477,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 18.664,83 per compenso per la redazione del progetto esecutivo al netto del ribasso d’asta del 38,33%.

Il concorrente che segue in graduatoria è il costituendo raggruppamento di Imprese ORFE’ COSTRUZIONI SRL (CAPOGRUPPO) – PIACENTI SPA (MANDANTE), con sede in Napoli, alla via Stazione Marittima Porto,



Codice Fiscale e Partita Iva 03721560633, che ha conseguito un punteggio complessivo pari a punti 50,55/100, per l'importo complessivo di Euro 1.690.395,15 di cui Euro 1.648.757,40 per i lavori di cui trattasi al netto del ribasso offerto del 33,389 (All. "C"), Euro 21.477,50 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso ed € 20.160,25 per compenso per la redazione del progetto esecutivo al netto del ribasso d'asta del 33,389%.

Nei confronti dei suindicati concorrenti si procederà altresì nei modi di legge alla verifica delle dichiarazioni sostitutive di certificazioni presentate ai fini della partecipazione alla gara ed attestanti il possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalle vigenti disposizioni di legge, nonché all'acquisizione dell'informativa antimafia presso la competente Prefettura.

Il Presidente, infine, chiesto ai presenti se vi siano osservazioni da ascrivere al presente verbale ed ottenuta risposta negativa unanime, dichiara conclusa la procedura di gara.

Di quanto precede si è redatto il presente verbale letto e sottoscritto nei modi di legge alle ore 10.00

Il codice fiscale del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania Molise è il seguente: 95054920632.

L'efficacia del presente verbale è subordinata all'approvazione nei modi di legge.

Il Presidente di Gara

(Dott. Arch. Luigi Pinto)

Componenti

dott.ing. Montella Giovanni

dott.ing. Prisco Crescenzo

Per copia conforme all'originale  
 L'UFFICIALE ROGANTE  
 Dott.ssa Maria Teresa Mincione

dott.ssa Arch. Roberta Nicchia

dott.Arch. di Ronza Tobia

Ufficiale Rogante

(dott.ssa Maria Teresa Mincione)

Ufficio di Segreteria

(sig. Antonio Selano)

(Sig. Alfredo Branco)

*Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche  
Campania - Molise

10.05.2017, 09:37

## San Pietro a Mjella - Avviso

Affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e di fruizione della "Chiesa di San Pietro a Majella", sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara a norma dell'art.203, commi 2 e 3, del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i.

Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007-2013. Asse 6 Sviluppo urbano e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.2. Napoli e Area metropolitana. Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del sito UNESCO.  
CUP B67E12000250006 CIG 5843726B3D

I. Allegato:  avviso-per-aggiudicazione-provvisoria.pdf (40,3kb)

Copyright © 2010-2019 Provveditorato interregionale per le Opere Pubbliche di Campania Molise Puglia e Basilicata | P.IVA 95054920632 - Tutti i diritti sono riservati



## **MINISTERO DELLE INFRASTRUTTURE E DEI TRASPORTI**

**Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata**

**Sede di Napoli**

### **AVVISO DI RIAPERTURA**

**OGGETTO: Affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di restauro, consolidamento e miglioramento degli standard di sicurezza e di fruizione della "Chiesa di San Pietro a Majella", sulla scorta del progetto definitivo posto a base di gara a norma dell'art.203, commi 2 e 3, del decreto legislativo n.163/2006 e s.m.i.**

**Programma Operativo Regionale FESR Campania 2007-2013. Asse 6 Sviluppo urbano e qualità della vita. Obiettivo Operativo 6.2. Napoli e Area metropolitana. Grande Progetto Centro Storico di Napoli Valorizzazione del sito UNESCO.**

**CUP B67E12000250006 CIG 5843726B3D**

**Si comunica che il giorno 17.05.2017 alle ore 09,30, presso questo Istituto, si provvederà all'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto.**

**Il Presidente di gara  
Arch. Luigi Pinto**